



COMUNE DI PALMI

Città Metropolitana di Reggio Calabria

MOD. UND -2.0

DICHIARAZIONE TARI - UTENZA NON DOMESTICA

Richiesta di cessazione del servizio

prodotta ai sensi dell'articolo 1, commi 684-688, della L. 147/2013, dell'allegato TQRIF alla Delibera Arera n. 15/2022 e dell'art. 31 del regolamento comunale TARI approvato con delibera di C.C. n. 23 del 21.04.2023

Per la trasmissione della dichiarazione consulta la sezione CONTATTI in calce al modulo

Il presente modulo deve essere presentato debitamente compilato in tutte le sue parti, sottoscritto e completo degli allegati richiesti.

La mancata compilazione dei dati contraddistinti dall'asterisco (*) o la presentazione con canali diversi da quelli indicati rende irricevibile la pratica da parte dell'ufficio e non può essere considerata una dichiarazione valida.

Il/la sottoscritto/a

DATI DEL CONTRIBUENTE		
Ragione sociale della società/ denominazione ditta *		
Sede legale *	Via/Piazza *	n.civico *
Codice Fiscale/Partita IVA *	Tel.	Domicilio digitale/PEC *

DATI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE ¹			
Cognome *	Nome *		
Qualifica o natura della carica *			
Comune o stato estero di nascita *	Prov. *	Data di nascita *	Sesso* M F
		/ /	
Comune di residenza*	Via/Piazza*		n.civico*
Codice Fiscale*	Tel.	Mail/PEC	

consapevole delle sanzioni penali e amministrative connesse a dichiarazioni non veritiere, richiamate dagli artt. 75 e 76, del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, dichiara che le indicazioni fornite nella presente dichiarazione, ivi compresa l'eventuale documentazione fotografica allegata, rispondono a verità e riproducono fedelmente lo stato attuale degli immobili indicati, e pertanto in riferimento ai locali ed alle aree scoperte operative indicate di seguito ed agli effetti dell'applicazione della Tassa sui rifiuti (TARI)

DICHIARA

la CESSAZIONE con

Decorrenza dal * Titolo di occupazione ²

Proprietà ³

Ubicazione ⁴ *

Codice Ateco Attività

Classificazione attività ⁵

¹ o di altro soggetto munito dei necessari poteri di sottoscrizione della dichiarazione in nome e per conto del contribuente

² Proprietà, comodato d'uso gratuito, affitto, locazione finanziaria (allegare copia), altro (specificare)

³ Compilare SOLO SE il proprietario è DIVERSO DAL CONTRIBUENTE: in questo caso, indicare nome e cognome, codice fiscale oppure data e luogo di nascita del soggetto proprietario così come risulta da atto pubblico e/o catasto edilizio.

⁴ Indicare l'indirizzo completo in cui si trova l'utenza oggetto di dichiarazione

⁵ Indicare la categoria di attività di appartenenza fra quelle contenute nell'allegato 1 del regolamento TARI vigente, ai fini della individuazione della tariffa TARI da applicare/applicata per la tassazione (disponibile a pagina 4 del presente modello)

**DETTAGLIO IMMOBILI DELL'UTENZA TARI ***
 IMMOBILE ISCRITTO AL CATASTO
 IMMOBILE NON ISCRITTO AL CATASTO
 IMMOBILE NON ISCRIVIBILE AL CATASTO

LOCALI ED AREE SCOPERTE OPERATIVE							
DESCRIZIONE LOCALI ED AREE SCOPERTE OPERATIVE ⁶	RIFERIMENTI CATASTALI ⁷					SUPERFICIE (m2) ⁸	
	Foglio	Partita	Sub	Categoria	Rendita	Catastale	Calpestabile

MOTIVO DELLA CESSAZIONE DELL'UTENZA TARI*

La cessazione del possesso/detenzione degli immobili indicati nella tabella LOCALI ED AREE SCOPERTE OPERATIVE è dovuta a:

- affitto/comodato dell'immobile⁹:
- vendita dell'immobile¹⁰ :
- risoluzione del contratto di locazione/comodato d'uso¹¹ :
- cessazione dell'attività¹²:
- trasferimento della sede dell'attività¹³:
- altro (specificare)

Pertanto,

CHIEDE

che i documenti di pagamento, eventuali conguagli, rimborsi e comunicazioni relativi alla TARI siano inviate al seguente recapito¹⁴ :

Ragione sociale della società/ denominazione ditta		
Sede legale	Via/Piazza	n.civico
Codice Fiscale/Partita IVA	Tel.	Domicilio digitale/PEC

Note aggiuntive:

.....

⁶ Specificare se si tratta di stabilimento industriale, laboratorio artigianale, magazzino, negozio, ufficio, aree scoperte operative o altro.

⁷ Dati OBBLIGATORI: possono essere individuati in visura catastale, nell'atto di compravendita/donazione, contratto di locazione/comodato.

⁸ Ai sensi dell'art. 7, c.3 del regolamento TARI vigente, la superficie calpestabile è misurata al netto dei muri e dei pilastri, escludendo i balconi, le terrazze e quella parte con altezza inferiore a m. 1.50; la superficie delle aree esterne assoggettabile a tributo è misurata sul perimetro interno delle stesse, al netto di eventuali costruzioni su di esse insistenti.

⁹ Indicare nome e cognome/ragione sociale, codice fiscale (oppure data e luogo di nascita)/P.Iva del locatario/comodatario ed allegare ricevuta di registrazione dell'atto

¹⁰ Indicare nome e cognome/ragione sociale, codice fiscale (oppure data e luogo di nascita)/P.Iva del nuovo proprietario

¹¹ Allegare verbale di restituzione dell'immobile al proprietario firmato da entrambi i contraenti (allegando copia dei documenti di identità di entrambi)

¹² Indicare il numero della pratica presentata allo sportello SUAP ai fini della cessazione dell'attività

¹³ indicare l'indirizzo completo della nuova sede dell'attività. N.B.: se il trasferimento è avvenuto all'interno del Comune di Palmi, è necessario in questo caso presentare anche il modello UND - V.1.1

¹⁴ Da compilare solo se diverso dall'attuale indirizzo di recapito degli avvisi di pagamento



Il dichiarante consapevole delle sanzioni penali e amministrative connesse a dichiarazioni non veritiere, richiamate dagli artt. 75 e 76, del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, dichiara che le indicazioni fornite nella presente dichiarazione, ivi compresa l'eventuale documentazione fotografica allegata, rispondono a verità e riproducono fedelmente lo stato attuale degli immobili indicati.

Data/...../.....

Firma*

(sottoscrizione rilasciata ai sensi dell'art. 38, del DPR 445/2000)

AVVERTENZE:

In caso di dichiarazione presentata oltre il termine previsto dal regolamento il contribuente ha l'onere di dimostrare che il rilascio dell'immobile o delle aree è avvenuto alla data dichiarata; in mancanza la cessazione della TARI decorrerà dalla data di presentazione della presente dichiarazione.

Sarà considerata prova di rilascio dell'immobile:

- a) copia della ricevuta di presentazione ad Agenzia delle Entrate della risoluzione del contratto di affitto;
- b) copia del verbale restituzione immobile;
- c) dichiarazione del proprietario di avvenuta restituzione dell'immobile alla data indicata ;
- d) indicazione del contribuente che ha assolto il tributo dalla data di cessazione indicata.

Allegati:

- copia documento di identità valido del dichiarante e del delegato in caso di delega alla presentazione *
- copia della ricevuta di registrazione della risoluzione del contratto di comodato o di inizio comodato
- copia della ricevuta di registrazione della risoluzione del contratto di locazione o inizio locazione
- verbale di restituzione dei locali al proprietario *
- altro *
- altro *
- altro *

Autorizzazione ed informativa privacy

Il dichiarante autorizza il Comune di Palmi, quale titolare del trattamento dei dati personali, all'utilizzo degli stessi per le attività necessarie alla presente dichiarazione. Si informa che il trattamento dei dati è necessario per l'effettuazione del procedimento e l'esecuzione degli adempimenti di interesse pubblico (art. 6, par. 1, lett. e, del Regolamento Europeo 2016/679) ed avviene in modo lecito, corretto e trasparente, nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 del Regolamento. I dati personali sono trattati da personale autorizzato, per le finalità istituzionali del Comune di Palmi relative alla gestione, accertamento e riscossione dei tributi e possono essere comunicati a terzi secondo quanto previsto dalle normative in materia. Informativa privacy disponibile sul sito istituzionale del Comune di Palmi.

Firma*

CONTATTI

E' possibile consegnare la dichiarazione:

- presso lo sportello dell'Ufficio Protocollo del Comune sito in Piazza Municipio (ore 9/13 dal lun. al ven.)
- Mediante posta Raccomandata A/R: Comune di Palmi, Ufficio Tributi, Piazza Municipio, 1 – 89015 Palmi (RC)
- Mediante e-mail oppure PEC all'indirizzo protocollo.palmi@asmepec.it

Si invita a consultare la pagina TARI alla sezione Aree Tematiche, Servizi Tributari sul sito www.comune.palmi.rc.it

Le principali informazioni sulle condizioni di erogazione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani sono disponibili sul sito del gestore del servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani, spazzamento e lavaggi strade <https://www.meaeologia.it/>

**ESTRATTI DEL REGOLAMENTO****ALLEGATO 1 - TABELLA CATEGORIE DI ATTIVITA' CON OMOGENEA POTENZIALITA' DI PRODUZIONE DEI RIFIUTI**

1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	16	Banchi di mercato beni durevoli
2	Cinematografi e teatri	17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
5	Stabilimenti balneari	20	Attività industriali con capannoni di produzione
6	Esposizioni, autosaloni	21	Attività artigianali di produzione beni specifici
7	Alberghi con ristorante	22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
8	Alberghi senza ristorante	23	Mense, birrerie, amburgherie
9	Case di cura e riposo	24	Bar, caffè, pasticceria
10	Ospedali	25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
11	Uffici, agenzie	26	Plurilicenze alimentari e/o miste
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	28	Ipermercati di generi misti
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	29	Banchi di mercato generi alimentari
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	30	Discoteche, night club

ART. 7 DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE TASSABILE

"... Per le altre unità immobiliari, diverse da quelle di cui al comma precedente, come per le aree scoperte operative, la superficie imponibile resta quella calpestabile. La superficie calpestabile è misurata al netto dei muri e dei pilastri, escludendo i balconi, le terrazze e quella parte con altezza inferiore a m. 1.50; la superficie delle aree esterne assoggettabile a tributo è misurata sul perimetro interno delle stesse, al netto di eventuali costruzioni su di esse insistenti."