

Ubicazione Opera

# COMUNE DI PALMI

Provincia RC

Opera

## Lavori di Messa in sicurezza della Casa della Cultura Leonida Repaci nel Comune di Palmi

Ente Appaltante

Amministrazione Comunale Palmi

Indirizzo

Piazza Municipio

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

a.demetrio@comunedipalmi.it

RUP

Annunziata Demetrio



|            |   |           |
|------------|---|-----------|
| Data       | Elaborato   | Tavola N° |
| 13/05/2024 | <b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b><br><i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i><br>(DM 17/06/2016) | Rev.      |
| Archivio   |   |           |

|        |              |
|--------|--------------|
| Il RUP | Il Dirigente |
|--------|--------------|

**PREMESSA**

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**Lavori di Messa in sicurezza della Casa della Cultura Leonida Repaci nel Comune di Palmi**

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE |   | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|---|-------------------------|--------------------------|----------------------|
|                   | Codice    | Descrizione   |                         |                          |                      |
| EDILIZIA          | E.20      | Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti  | 0,95                    | 600.000,00               | 7,88359<br>34200%    |
| STRUTTURE         | S.03      | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni. | 0,95                    | 3.000.000,00             | 5,56537<br>87800%    |

Costo complessivo dell'opera : **3.600.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **23,38%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

**PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI**

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA – E.20                                      |                                 |            |                       |            |
|--|---------------------------------|------------|-----------------------|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica) |                                 |            |                       |            |
| Codice   | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> | % Costi del personale | Par. <<M>> |
| QbII.13  | Relazione geologica             | 0,0378     | 52%                   | 0,5200     |
| Sommatória   |                                 |            |                       |            |

| STRUTTURE – S.03                                     |                                 |            |                       |            |
|--|---------------------------------|------------|-----------------------|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica) |                                 |            |                       |            |
| Codice   | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> | % Costi del personale | Par. <<M>> |
| QbII.13  | Relazione geologica             | 0,0299     | 52%                   | 0,5200     |
| Sommatória   |                                 |            |                       |            |

| Prestazioni e/o Servizi integrativi                   | Valore            |
|---|-------------------|
| Indagini geognostiche, geofisiche e prove geotecniche | 7.000,00          |
| <b>Totale</b>   | <b>7.000,00 €</b> |

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica) |                   |                         |                    |                      |                             |                                  |                             |                                      |                               |               |                            |
|--|-------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---------------|----------------------------|
| ID. Opere  | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base     | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | % Costi del personale <<M>> | Compensi <<CP>>                      | Spese ed Oneri accessori      | Corrispettivi | Di cui costo del personale |
|  |                   |                         |                    |                      |                             | $\Sigma(Q_i)$                    | $\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$   | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | $K=23,38\%$<br>$S=CP \cdot K$ |               | $CP+S$                     |
| E.20   | EDILIZIA          | 600.000,00              | 10,1938102<br>654% | 0,95                 | QbII.13                     | 0,0378                           | 52,00%                      | 2.197,33                             | 513,63                        | 2.710,95      | 1.409,69                   |
| S.03   | STRUTTURE         | 3.000.000,00            | 7,73455049<br>72%  | 0,95                 | QbII.13                     | 0,0299                           | 52,00%                      | 6.579,98                             | 1.538,07                      | 8.118,04      | 4.221,38                   |

| RIEPILOGO  |                      |                            |
|--|----------------------|----------------------------|
| FASI PRESTAZIONALI   | Corrispettivi CP+S   | Di cui costo del personale |
| <b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)</b>  | 10.828,99            | 5.631,07                   |
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)                                   | € 10.828,99 +        |                            |
| Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2) | € 7.000,00 =         |                            |
| <b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>  | <b>€ 17.828,99 -</b> |                            |
| Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)  | 0,00 =               |                            |
| <b>Totale ribassato</b>  | <b>17.828,99 +</b>   |                            |
| Contributo INARCASSA (4%)  | € 713,16 =           |                            |
| <b>Imponibile IVA</b>  | <b>€ 18.542,15 +</b> |                            |
| IVA (22%)  | € 4.079,27 =         |                            |

RIEPILOGO

**Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi**

€ **22.621,42**