



# COMUNE DI PALMI

## 8^ AREA VIGILANZA - ATTIVITA' PRODUTTIVE

### BANDO DI CONCORSO

**Per l'assegnazione di nr.3 posteggi fuori mercato per l'esercizio del commercio stagionale/temporaneo su aree pubbliche**

#### IL RESPONSABILE AREA 8^ VIGILANZA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Visto il D. lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 11 giugno 1999, n. 18 e la Deliberazione G.R. n° 308 del 7 giugno 2000;

Vista la deliberazione n.77 del C.P. datata 14.05.2007 con la quale è stato approvato il vigente "*Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche*", che disciplina lo svolgimento delle attività commerciali sulle aree pubbliche del Comune di Palmi;

Vista la deliberazione di G.C. n.02 del 07.06.2012, avente ad oggetto "*Linee guida sulle autorizzazioni temporanee e stagionali per il commercio sulle aree pubbliche di cui al "Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche" approvato con deliberazione del C.P. n.77 del 14.05.2007 – Atto di indirizzo*";

Vista la deliberazione di G.C. n.49 del 10.08.2012, avente ad oggetto "*Linee guida sulle autorizzazioni temporanee e stagionali per il commercio sulle aree pubbliche di cui al "Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche" approvato con deliberazione del C.P. n.77 del 14.05.2007 – Integrazione*";

Visto il D.Lgs 59/2010;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

#### RENDE NOTO

E' indetto un bando di concorso pubblico, ai sensi dell'art.12 del Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche, per l'assegnazione, di nr.3 posteggi fuori mercato per l'esercizio del commercio stagionale/temporaneo su aree pubbliche come appresso specificati:

#### INDIVIDUAZIONE AREE

**ex artt.10, 19 e 21 "*Regolamento Comunale per il Commercio su Aree Pubbliche*" approvato con deliberazione del C.P. n.77 del 14.05.2007**

- a) P.zza Antonio Badolati, posteggio temporaneo di vendita nel settore alimentare dimensioni max **mq 10**, per **anni 5** decorrenti dalla data di rilascio della concessione;
- b) P.le Giuseppe Cotugno, posteggio temporaneo di vendita nel settore alimentare dimensioni max **mq 10**, per **anni 5** decorrenti dalla data di rilascio della concessione;

- a) Viale Leonida Repaci, posteggio temporaneo di vendita nel settore alimentare dimensioni max **mq 10**, per **anni 5** decorrenti dalla data di rilascio della concessione;

Nei suddetti posteggi dati in concessione per l'esercizio del commercio sulle aree pubbliche potranno essere realizzati "dehors", cioè un insieme di elementi mobili o smontabili o comunque facilmente rimovibili posti temporaneamente in modo funzionale ed armonico sullo spazio pubblico, o privato gravato da servitù di passaggio pubblico, che costituisce delimita e arreda lo spazio destinato all'esercizio dell'attività commerciale. I dehors dovranno essere costituiti da manufatti caratterizzati da precarietà e facile amovibilità, in quanto essi devono essere diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee.

L'occupazione del suolo con la realizzazione di "dehors" per l'esercizio del commercio su posteggi fuori mercato, qualora confini su spazi limitrofi, quali: aree antistanti negozi adiacenti, aree in corrispondenza di finestre o altri punti luce, aree poste davanti ad ingressi condominiali, aree private soggette a servitù di pubblico passo, dovrà far salvi i diritti di terzi ed essere ed sottoposta ad eventuale assenso scritto dei proprietari e/o degli esercenti e/o dell'amministrazione dello stabile, secondo i soggetti interessati.

L'occupazione dovrà avvenire nel rispetto delle norme del D.Lgs 30 aprile 1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) e del relativo Regolamento di Esecuzione di cui al D.P.R. 16 dicembre 1992 n.495: non dovrà impedire in alcun modo la visibilità del traffico veicolare e non dovrà interferire con gli attraversamenti pedonali, con gli stalli di sosta riservati alle persone con ridotte capacità di deambulazione, né occultare la segnaletica stradale verticale presente.

Le strutture e i dehors dovranno essere realizzate secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale che, attraverso un suo membro in commissione esaminatrice, fornirà un giudizio tecnico - estetico sull'elaborato grafico presentato dal concorrente.

Ove debbano essere realizzati manufatti e dehors sulle aree in concessione, l'inizio della loro realizzazione dovrà essere denunciato al S.U.A.P. mediante S.C.I.A. ed al termine della loro installazione dovrà essere prodotta una dichiarazione a firma di tecnico abilitato che attesti la staticità e sicurezza della struttura.

Tutte le strutture dovranno essere immediatamente rimosse alla data di scadenza della concessione, decorso il cui termine ogni occupazione sarà considerata abusiva e perseguita secondo legge.

Nei casi di attività commerciale di vendita operante nel settore alimentare, costituiscono requisiti indispensabili per la partecipazione al bando il possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'art. 71, commi 1 e 2, del D.Lgs. n.59/2010:

- *coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;*
- *coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale e' prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;*
- *coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;*
- *coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica,*

*compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;*

- *coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;*
- *coloro che sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero a misure di sicurezza non detentive;*

Non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni sopra riportate, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, per infrazioni alle norme sui giochi.

Il divieto di esercizio dell'attività, ai sensi del citato art.71 D.Lgs 59/2010, permane per la durata di **cinque anni** a decorrere dal giorno in cui la pena e' stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.

Il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione.

Nei casi di attività commerciale di somministrazione di alimenti e bevande, oltre ai requisiti morali di cui al punto precedente, costituisce requisito indispensabile per la partecipazione al bando il possesso di **almeno uno** dei requisiti professionali di cui all'art. 71, comma 6, dello stesso D.Lgs. n. 59/2010:

- *avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano;*
- *avere prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese esercenti l'attività nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale;*
- *essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti.*

Ove l'attività sia svolta da società, il possesso dei requisiti professionali è richiesto in capo al legale rappresentante o ad altra persona specificamente preposta all'attività. In caso di società, associazione od organismi collettivi i requisiti morali devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art.2, comma 3, del D.P.R. 03/06/1998, n°252.

**Nei soli casi di esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, i dehors/strutture realizzati nelle aree in concessione dovranno avere i sottoindicati requisiti minimi igienico-sanitari:**

I pavimenti devono essere realizzati in materiale facilmente lavabile e disinfettabile;

Le pareti dei locali di preparazione degli alimenti devono essere rivestite di materiale facilmente lavabile e disinfettabile;

I piani di lavoro devono essere di materiale lavabile e disinfettabile, opportunamente separati per le varie lavorazioni;

Le finestre e altre aperture del laboratorio e della dispensa devono essere protette con idonei sistemi di lotta agli insetti;

Tutti i locali devono possedere illuminazione naturale sufficiente;

La struttura deve possedere almeno un servizio igienico destinato al pubblico, anche del tipo chimico;

Devono essere previste dotazioni ottimali di arredi, utensili, attrezzature e contenitori per rifiuti con apertura non manuale;

Devono essere disponibili idonee attrezzature refrigeranti (frigoriferi e congelatori) per la conservazione degli alimenti e delle bevande, munite di termometri a lettura esterna;

Tutti i punti di cottura che determinano emissioni di vapori o fumi devono essere dotati di sistemi di aspirazione.

**Dovrà essere inoltre garantito il superamento delle barriere architettoniche per la fruizione degli spazi alle persone con ridotte capacità deambulatorie**

Ai sensi della Circolare prot. n. 285/Dip del 12 gennaio 2010 emanata dalla Regione Calabria – Dipartimento Attività Produttive, non viene richiesto il requisito del DURC per l'esercizio delle attività di commercio sulle aree pubbliche.

L'Operatore del Settore Alimentare (OSA) che sarà autorizzato ad esercitare l'eventuale attività di somministrazione di alimenti e bevande su dehors/strutture allestite nelle aree in concessione, avrà l'obbligo e la responsabilità di organizzare e attuare il **sistema HACCP** nell'azienda in cui opera, attraverso le procedure descritte nel proprio manuale o piano di autocontrollo HACCP (da inviare in copia al S.U.A.P.), che verranno periodicamente aggiornate (REGOLAMENTO (CE) N. 852/2004).

Gli interessati all'assegnazione dei posteggi fuori mercato individuati dall'Ente, potranno avanzare istanza **unicamente** a mezzo del modello reperibile presso lo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Palmi o sul sito [www.comune.palmi.rc.it](http://www.comune.palmi.rc.it); **non verranno valutate domande non pervenute sul citato modello.**

Le domande possono essere presentate a partire dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale [www.comune.palmi.rc.it](http://www.comune.palmi.rc.it) e sull'albo pretorio comunale e fino **fino al 7° giorno successivo a tale data. La data di pubblicazione sarà indicata sul sito istituzionale.** Qualora detto termine cada in giorno festivo, il termine stesso è prorogato al primo giorno non festivo successivo.

Con la stessa domanda sarà richiesto il rilascio contestuale della concessione del suolo pubblico e dell'autorizzazione per il commercio su aree pubbliche (ad eccezione delle attività di somministrazione il cui rilascio dell'autorizzazione è subordinata ai preliminari accertamenti igienico-sanitari)

Per ciascun posteggio dovrà essere **presentata distinta domanda.** Pur potendo concorrere per più posteggi il medesimo soggetto / società, ove collocato utilmente in più graduatorie, non potrà avere concessa più di un'area, decadendo automaticamente dalle altre nel momento in cui opererà la sua scelta. Le domande potranno essere depositate a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Palmi sito in P.zza Municipio – Palazzo San Nicola, o inviate a mezzo di raccomandata A.R. inoltrata a: Comune di Palmi – Sportello Unico Attività Produttive – Piazza Municipio – 89015 Palmi (RC) o ancora trasmesse mediante posta certificata all'indirizzo [suap.palmi@asmepec.it](mailto:suap.palmi@asmepec.it). La data di presentazione sarà considerata quella di protocollo o quella di spedizione della raccomandata/e-mail.

#### **Costituirà causa di esclusione dal concorso:**

- la presentazione della domanda con modalità diverse da quelle sopra indicate;
- la mancata sottoscrizione della domanda;
- l'assenza in allegato della fotocopia del permesso o carta di soggiorno per i cittadini extracomunitari;
- la spedizione/consegna della domanda fuori dai termini previsti dal presente bando di concorso.

Altri eventuali vizi nella documentazione potranno essere sanati entro il termine assegnato

dalla commissione.

Per la formulazione della graduatoria le domande saranno esaminate sulla base dei criteri che seguono, così come definiti dall' art.12 del vigente Regolamento Comunale per l'esercizio delle attività commerciali su aree pubbliche:

**PUNTI MASSIMI 30 COSI' SUDDIVISI:**

- **MAX PUNTI 10 su un tetto di 5 stagionalità:** anzianità di presenza nella categoria delle attività stagionali maturata alla data del bando in capo al soggetto richiedente nell'ambito dei mercati, delle fiere o delle sagre (documentata attraverso autorizzazioni pregresse, ricevute pagamento TOSAP/COSAP etc.)

**PUNTI 2** per ogni stagionalità nel Comune di Palmi;

**PUNTI 0,20** per ogni stagionalità fuori dal Comune di Palmi.

Anche nel caso di più autorizzazioni stagionali nello stesso anno la valutazione opererà per una sola autorizzazione.

- **MAX PUNTI 10:** anzianità complessiva maturata, anche in modo discontinuo, dal soggetto richiedente rispetto alla data di iscrizione nel Registro delle Imprese, o , per i produttori agricoli, di presentazione di dichiarazione di inizio attività ex art. 4 D.lgs. 18.5.2001, n. 228 – **PUNTI 1** per ogni anno o frazione superiore a mesi 6;
- **MAX PUNTI 10:** giudizio tecnico – estetico sugli elaborati progettuali relativi al dehor.

A parità di punteggio l'assegnazione seguirà (Art.12 Regolamento):

- 1) l'ordine cronologico di presentazione delle domande, riferito alla data di spedizione o deposito al protocollo delle stesse;
- 2) titolarità di un minor numero di autorizzazioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche.

La Commissione provvederà a redigere le graduatorie il giorno seguente la scadenza della presentazione delle domande, fissata dal bando. Le graduatorie, previa approvazione con atto determinativo del Responsabile S.U.A.P., saranno pubblicate all'albo pretorio e sul sito istituzionale entro 2 (due) giorni dalla loro redazione. Contro le graduatorie definitive sarà possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. o al Capo dello Stato, nei termini previsti dalla vigente normativa. Le graduatorie definitive avranno validità per il solo periodo di durata della concessione stessa messa a concorso. In caso di pronuncia di decadenza del titolo abilitativo e della concessione di posteggio, l'Amministrazione Comunale procederà a nuova assegnazione del posteggio, attingendo alle graduatorie formatesi con l'espletamento del presente concorso.

La medesima graduatoria, nel termine temporale di cui ai punti precedenti, potrà essere utilizzata nel caso in cui l'Amministrazione dovesse individuare altre aree pubbliche del territorio comunale da destinare al commercio stagionale o temporaneo nei settori alimentare o non alimentare.

Ai sensi dell'art.13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo n. 196/2003 e s.m.i.), i dati personali forniti dai richiedenti saranno raccolti presso il Comune di Palmi, ai fini della gestione della presente procedura concorsuale.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti per la formazione delle graduatorie, per il rilascio delle concessioni di posteggio.

Il trattamento dei dati personali avverrà, anche attraverso l'uso di strumenti informatici, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.11 del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo n. 196/2003).

Ai sensi dell'art. 7 del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo n.196/2003), l'interessato gode di particolari diritti tra i quali si segnalano il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in maniera non conforme alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Per quanto non previsto nel presente bando, si rinvia a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di commercio su aree pubbliche (D.Lgs 114/1998, D.Lgs. n° 59/2010, Legge Regionale n.18/1999 e normativa comunale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche). Responsabile del procedimento è la signora Francesca LUPPINO dello S.U.A.P.. Gli interessati potranno prendere visione degli atti relativi alla presente procedura concorsuale e richiedere le necessarie informazioni e documentazione presso il citato S.U.A.P.

Il Responsabile 8^ Area  
Vigilanza e Attività Produttive  
Dr.Francesco Managò